ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 20 ಟಿಟಿಪಿ 2018

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ವಿಕಾಸಸೌಧ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:29.01.2019

ಸುತ್ತೋಲೆ

ವಿಷಯ: ಸೌರ ನೀತಿ 2014-21ನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ಕ್ರಮಗಳ ಕುರಿತು.

*****

ಸೌರ ನೀತಿ 2014-21ನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ದೊಡ್ಡ ಪ್ರಮಾಣದ ಗ್ರಿಡ್ ಸಂಪರ್ಕಿತ ಸೌರ ಪಿ.ವಿ.ಘಟಕಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ನಗರ/ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆಯ ಯಾವುದೇ ಪಾತ್ರವಿಲ್ಲದಿದ್ದರೂ ಕೂಡ ಸೌರ ಯೋಜನೆಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನಗಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ನಗರ/ಪಟ್ಟಣ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆಯ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಅನುಮತಿ ಪತ್ರ ಪಡೆಯುವಲ್ಲಿ ಆಗುತ್ತಿರುವ ವಿಳಂಬದಿಂದ ಸೌರ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ರಾಜ್ಯದ ನಗರ / ಪಟ್ಟಣಗಳ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡದೇ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶದ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ದೊಡ್ಡ ಪ್ರಮಾಣದ ಗ್ರಿಡ್ ಸಂಪರ್ಕಿತ ಸೌರ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆ ಇರುವುದನ್ನು ಹಾಗೂ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿಕೊಂಡು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಕ್ರಮಜರುಗಿಸಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡೆಯುವ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(ನಾಗರಾಜ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

ಇವರಿಗೆ,
ಸಂಕಲನಾಕಾರರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ- ಈ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಿಶೇಷ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ, ಪ್ರಕಟಿತ 100 ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಮತ್ತು 100 ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ಇವರಿಗೆ:

1) ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು- ಇವರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ.

ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ:

1) ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
2) ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಅಧೀನ ಕಛೇರಿಗಳಿಗೆ.- ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನ.ಗ್ರಾ.ಯೋ.ರವರ ಮುಖಾಂತರ.
3) ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರತಿ / ಶಾಖಾ ರಕ್ಷಾ ಕಡತ.

GOVERNMENT OF KARNATAKA

No.UDD 20 TTP 2018

Karnataka Government Secretariat,
Vikasa Soudha,
Bangalore, Date: 29 .01.2019

NOTIFICATION

The draft of the following regulations further to amend the Zonal Regulations of Master Plans of all local planning areas, approved by the Government under the Karnataka Town and Country Planning Act, 1961(Karnataka Act 11 of 1963), Which the Government of Karnataka, proposes to make in exercise of the powers conferred by section 13-E of the Karnataka Town and Country Planning Act, 1961(Karnataka Act 11 of 1963), is hereby published as required under section 13-E of the said Act, for the information of all the persons likely to be affected thereby and notice is hereby given that the said draft will be taken into consideration after one month from the date of its publication in the official Gazette.

Any objection or suggestion, which may be received by the State Government from any person with respect to the said draft before the expiry of the period specified above, will be considered by the State Government. Objections and suggestions may be addressed to the Principal Secretary to Government, Urban Development Department, 4th floor, Vikasa Soudha, Bengaluru-560001.

DRAFT REGULATIONS

1. Title and commencement.- (1) These regulations may be called the Zonal Regulation of Master Plans (Amendment) Regulations, 2018.

(2) They shall come into force from the date of their final publication in the official Gazette.

2. Amendment of the Zonal Regulations of Master Plans approved by the State Government of any Local Planning Area.- In the Zonal regulations of Master Plans of any Local Planning area approved by the State Government, the following shall be inserted, namely:-

"Notwithstanding anything contained in the zonal regulations of approved master plans of any planning area within the State, the Ground based Solar P. V. units are allowed in all land use zones, irrespective of the land use specified in the approved master plans except land specified for the purpose in clause (b) of Sub-Section (1) of Section 12 of Karnataka Town & Country Planning Act, 1961. The conversion opinion for the same is not required from the local planning authorities."

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka

(NAGARAJ)
Under Secretary to Government
Urban Development Department

To,
The Compiler, Karnataka Gazette, Bangalore to publish the same in the special gazette and also in the next issue and to supply 200 copies to this department.